



VERENIGING VAN VOLKSTUINDERS - DELDEN

NIEUWSBRIEF

4^e jaargang nummer 7 – januari 2019

De inhoud van deze nieuwsbrief bestaat uit :

- 1 **Inleiding**
- 2 **Collectieve inkoop stalmest en/of compost**
- 3 **Sponsoractie Rabobank**
- 4 **Even voorstellen**
- 5 **Verwaarlozing tuinen**
- 6 **Wetenswaardigheden → Mulchen**
- 7 **Uitnodiging ledenvergadering**

1 Inleiding

Het bestuur van de vereniging van volkstuinders wenst iedereen een zonnig 2019 met iets meer regen dan 2018 en bovenal een gezond 2019.

De Vereniging van Volkstuinders heeft sinds kort haar eigen website www.volkstuindelden.nl. Op deze website is ook een reactieformulier te vinden. Hier kunnen niet alleen vragen en opmerkingen geplaatst worden, maar ook bijvoorbeeld tuintips. Op de site zelf zullen ook tips, nieuwtjes, informatie omtrent vrijstaande tuinen en dergelijke geplaatst worden. Input vanuit de leden van de vereniging is zeer welkom. Vragen voor de Vereniging van Volkstuinders kun je ook rechtstreeks richten aan volkstuinders.delden@gmail.com.

Naast het kweken en telen van groente en fruit moet ook gekookt en gegeten worden. Op de facebookpagina <https://www.facebook.com/Volkstuinen-Delden> worden geregeld recepten geplaatst.

Per 31 december 2018 hebben de voormalige secretaris, penningmeester en de tuinverdelers, respectievelijk Henk Vennik, Jetty de Vreede en Benny Visschedijk het bestuur van de Vereniging van Volkstuinders verlaten. De taken van Henk Vennik zijn in de loop van 2018 deels overgenomen door Marijke Leussink en deels door Engelbert Workel. Helaas moest Marijke haar functie in verband met privéomstandigheden ook beëindigen. Wij zijn verheugd te vermelden dat de taken van Marijke overgenomen kunnen worden door Heleen Driessen.

Engelbert heeft naast wat taken die door Henk werden uitgevoerd ook de toewijzing van de tuinen overgenomen. Na een lange zoektocht heeft Tonnie Vosseveld zich aangemeld als penningmeester. Verderop in deze nieuwsbrief is een introductiestukje van de nieuw te kiezen bestuursleden te lezen.

In de loop van de winter zullen een aantal mensen van het bestuur een aantal tuinen opnieuw opmeten. Hiertoe zullen mogelijk een aantal piketpaaltjes gezet worden. Deze paaltjes zullen in de loop van het jaar ook weer weggehaald worden.

Alle tuinen worden voorzien van een bordje met perceelnummer. De bordjes zullen op een plek nabij de entree van de tuin gezet worden. Iedere tuinier wordt vriendelijk verzocht deze bordjes te laten hangen/palen met bordjes te laten staan.

2 Collectieve inkoop stalmest en/of compost

Vanuit een aantal tuinders bestaat de wens collectief stalmest of compost in te kopen. Mogelijk kan dit gecoördineerd worden door de Vereniging van Volkstuinders. Graag horen we of hier meer belangstelling voor is. Dit kan aangegeven worden via onze website www.volkstuindelden.nl of het e-mailadres volkstuiders.delden@gmail.com.

3 Sponsoractie Rabobank

Tijdens de sponsoractie van de Rabobank medio 2018 is dankzij de leden van de vereniging € 316,72 binnengehaald. In de vorige nieuwsbrief was aangegeven dat ons spaardoel de aanschaf van een handfrees betrof. Met deze opbrengst konden we die echter nog niet kopen. Echter het onderhoud, aansprakelijkheid en beheer van een frees en de vereniging blijken evenmin haalbaar. Wel gaan we na of het mogelijk is met korting een frees te huren bij een verhuurbedrijf. Omdat vraag is naar onderhoud van de pompen op de complexen en eventueel extra bronnen is het voorstel om het bedrag hieraan te besteden.

4 Even voorstellen

Tonnie Vosseveld, geboren (1950), getogen en gewoond in Beckum. Enkele jaren geleden een huis gekocht voor "de oude dag" in Delden aan de Verbeekstraat, waar mijn vrouw en ik het prima naar onze zin hebben. Opgegroeid op een boerderij waarbij ik in mijn vrije tijd niet alleen mijn vader hielp met "boerken", maar met veel belangstelling ook mijn oma hielp in " 'n hof" (groentetuin) en mijn opa in " 'n appelhof" (boomgaard). Mijn handjes moeten nog steeds wapperen en ben daarom blij dat ik een volkstuintje heb kunnen overnemen aan het rode pad (Veldbloemen). Bijna dagelijks ben ik wel een uur of langer in de tuin te vinden om zoveel mogelijk biologisch te tuinieren. Ik hou van systematische aanpak en heb daarom ook om wisselteelt te vergemakkelijken in de tuin 4 langwerpige borders opgenomen van 120 cm breed en circa 7 m lang. Alle planten in rijen richting N-Z om voor optimale zonbelichting. Ieder nieuw seizoen schuiven de eenjarige groenten een vak op. Er zijn mensen die mijn tuin overdreven strak en recht vinden, maar vergeef mij. Ik ben nou eenmaal technéut en heb mij bovendien voorgenomen dit winter wat laagstam-leifruit aan te planten. Oude appelrassen, (kwee)peren, kers en pruim. Daar kan ik dan heerlijk mijn snoeikunsten op uitleven na recentelijk een opfris snoeicursus gevolgd te hebben bij Jan en Nienke (geb. Delden) ter Huurne-Kenkhuis in Buurse (fruittuin.com).

Verder filosofer ik graag over tuinieren. Voor de gezelligheid, maar ook om van elkaar te kunnen leren. Omdat ik graag experimenteer is er al snel een onderwerp van gesprek. Zo heb ik nu al een deel van de tuinbonen, sjalotten en knoflook gepoot en diverse koolsoorten en veldsla gezaaid voor oogst volgend jaar. En wat dacht je van eigen nieuwe aardappelen met de kerst? Van de vroege aardappelen waren er eind augustus een aantal gekiemd en heb die in 12 l emmers gepoot. Ze staan nu in de serre en hebben begin november al gebloeid. Vandaag ga ik een handgrasmaaier ombouwen tot kooischoffel. Speciaal bedoeld om snel en efficiënt onkruid te kunnen schoffelen op braakliggende grond.

Mede omdat ik opgegroeid ben in een omgeving waar "noaberplicht" hoog in het vaandel stond, is voor mij elkaar voorhelpen heel normaal. In volkstuinen bijna een must, want ieder is weleens met vakantie of tijdelijk niet in staat de tuin op orde te houden. Een kwestie van durven vragen, maar ook je hulp aanbieden als je er tegenaan loopt. Wat dat betreft kon ik ook aan de bak bij de Jeu de boules vereniging alhier, waar door een aantal vrijwilligers de banen grondig zijn gerenoveerd. Ik geniet dan van het uitermate strakke resultaat en kan iedereen aanbevelen eens een kijkje te nemen achter de DKV-korfbalvelden. Volgend jaar vanaf april wordt er weer gespeeld op de woensdagavond en zondagmorgen, waarbij belangstellenden van harte welkom zijn.

Omdat Jetty de Vreede stopt als penningmeester stelt het bestuur het op prijs dat ik haar taak overneem met ingang van 1 januari 2019. Uiteraard onder voorwaarde dat de leden van de Vereniging van Volkstuinders ermee instemmen. Dat wordt dan voor een periode van 3 jaar, bij leven en welzijn wel te verstaan.

Ik ben Engelbert Workel. Sinds 9 jaar ben ik lid van de vereniging en heb een tuin aan de Cramersweide. Ik ben opgegroeid op een boerderij genaamd "Bomhof". Nadat ik ben gestopt met de boerderij ben ik gaan werken bij Elementis (later KLK Kolb, beter bekend als "Servo"). Toen ik lid werd van de vereniging wilde ik een hobby en graag buiten zijn en werken met mijn handen. De tuin is een ontspanning na een dag werken. Na een aantal jaar bij de jaarvergaderingen zijn geweest waar elke keer gevraagd werd voor nieuwe bestuursleden heb ik de stoute schoenen aangetrokken en mij aangemeld. Na overleg met het bestuur heb ik de toewijzingen van de tuinen op mij genomen van Benny Visschedijk die dit jaren met verve heeft vervuld. Mijn doel is om de werkwijze van verhuur van tuinen te optimaliseren en afspraken vastleggen.

Met vriendelijke tuingroeten,

Engelbert Workel

Ik ben Heleen Driessen en in 2017 van Hengelo naar Delden verhuisd. Als boerendochter uit Limburg leerde ik spelenderwijs tuinieren van mijn moeder. Van haar leerde ik om aan een plantje met twee blaadjes te zien of het onkruid is of juist het gewas dat uitkomt.

De tuin bij huis is te klein voor een moestuinhoekje. Ik ben erg blij met de volkstuin aan de Sportlaan. Door de verhuisklussen konden mijn man en ik pas in mei vorig jaar aan de tuin beginnen. Mooi op loopafstand, vaak een combi van met de hond wandelen en nog even langs de tuin lopen. De tuin is echt een deel van mijn inburgeringscursus in Delden geweest. Dank daarvoor aan de tuinburen! Ik neem de taak van Marijke als secretaris over omdat ik mijn steentje bij wil dragen aan de vereniging, die zoveel mooie volkstuinen heeft.

Tot ziens in 2019!

5 Verwaarlozing tuinen

Om de huur van vrijgekomen tuinen aan te moedigen en verwaarlozing tegen te gaan, is het noodzaak voor de huurders om de tuinen in goede staat te houden. Met goede staat wordt bedoeld dat ongewenste gewassen zich niet via zaad en wortels kunnen vermeerderen dan wel verder uitlopen. Als vuistregel kun je aanhouden dat circa twee/derde deel van zaad binnen een paar m² van de waardplant op de grond terechtkomt, waardoor met name de directe burens overlast van slecht onderhouden tuinen zullen ondervinden. De rest van het zaad zal door de wind of migratie verder worden verspreid. Als je een paar weken in het groeiseizoen op vakantie bent geweest, zal de tuin als

een groene vlakte uitzien. Doorgaans is het na even aanpakken weer prima op orde. Als je echter langere tijd niet in staat bent of de zin niet meer hebt om de tuin bij te houden geef het dan door aan het bestuur zodat de tuin (tijdelijk) opnieuw verhuurd kan worden en de medetuinders gevrijwaard blijven met ongewenste zaden/worteluitlopers in de tuin.

6 “Wetenswaardigheden” ->Mulchen

Boerenwijsheid, internetwijsheid, wetenschappelijk onderbouwd of goedbedoelde adviezen van de burens. Iedereen heeft zijn of haar eigen idee over de manier van tuinieren. De één tuiniert biologisch de ander spuit liever alles kapot. De één spit de tuin in het voorjaar om, de ander in het najaar en weer een ander woelt de grond los met een woelvork. De één laat de tuin liever onbedekt en de ander brengt een mulchlaag aan. Over dat laatste gaan we het hier hebben. Want wat is mulchen precies, wat zijn de voordelen voor de moestuin en waar moet je rekening mee houden?

Mulch is een natuurlijke bodembedekker voor de tuin en moestuin. In de siertuin kun je prima afgevallen herfstblad gebruiken als mulch in plaats van het af te voeren. In de mulchlaag en daaronder zijn talloze diertjes actief en beschermd tegen de elementen. Ze zorgen voor extra humus en dus verrijking van de bodem. In de moestuin kun je onder andere heel goed stro of grasmaaisel gebruiken. Breng een laag aan van slechts enkele cm gras tot 5 cm stro. Naast het gunstige bodemeigenschap biedt een mulchlaag als groot voordeel dat het vocht beter vasthoudt en onkruid niet of nauwelijks kiemt en wat wel kiemt trek je gemakkelijk weg. Mulchen kun je eigenlijk het hele jaar door, behalve waar je gewenste kruiden moeten kiemen. Geef de kiemplantjes de ruimte en bedek de grond eromheen als ze een stukje boven de grond uitsteken. Op een gegeven moment kun je niet verteerde mulch opharken en verder laten composteren in de compostbak of -hoop. Naast het gangbare stro of grasmaaisel worden cacaooppelen als goed mulchmiddel aanbevolen. Dit is echter wel prijzig. Goedkoper is om bijvoorbeeld brandnetels al mulch te gebruiken. Bijkomend voordeel is dat brandnetels veel stikstof bevatten. Let wel op dat je brandnetels oogst voor de zaadvorming.

7 Uitnodiging algemene ledenvergadering

In 2019 zal de algemene ledenvergadering worden gehouden op :

Woensdag 6 februari 2019 20.00 uur

Parochiehuis, Dinkelzaal, Langestraat 79 te Delden

AGENDA

V1 Opening en mededelingen

V2 Financieel overzicht 2018 en begroting 2019

V3 Verhoging contributie en huur

V4 Jaarverslag bestuur

V5 Wijziging huishoudelijk reglement

V6 Rondvraag

Korte pauze

Tijdens deze pauze is er gelegenheid tot kopen van een consumptie.

V7 Educatief element

V2 financieel overzicht 2018 en begroting 2019

Dit punt zal in de algemene ledenvergadering verder toegelicht worden. Zie ook bijlage 1 van deze nieuwsbrief.

- 1-toelichting op de exploitatie en begroting door de penningmeester
- 2-gelegenheid tot stellen van vragen en maken van opmerkingen
- 3- mondeling verslag kascommissie 2018 (Huub Hofstede en Henk Meier)
- 4-verkiezing nieuw lid kascommissie 2019.

V3 Verhoging contributie en huur

Leegstand en verwaarloosd achtergelaten tuinen zijn een probleem. De kosten voor opruimen, bedekken etc. zijn hoog. De vereniging kan de kosten voor het onderhoud en de niet verhuurde percelen niet dekken. Hier zijn geen voorzieningen voor getroffen. Door de leegstand van een aantal tuinen zijn de opbrengsten van huren lager dan de huren die de Vereniging aan Twickel en de gemeente Hof van Twente moet afdragen! Ook de kosten voor het op orde houden van de verwaarloosd achtergelaten tuinen lopen op. Dit houdt enerzijds in dat we de huur gaan verhogen en anderzijds moeten we de contributie verhogen om kosten de kosten van onderhoud te kunnen dekken. Dit houdt in dat de huurkosten van € 0,1134 naar €0,13 per m² zullen worden verhoogd en de contributie zal worden verhoogd tot van €5 naar €6,-.

V4 Jaarverslag 2018 bestuur

Leegstand en verwaarloosd achtergelaten tuinen zijn een probleem. Vooralsnog wordt afgesproken dat er zo snel mogelijk plastic overheen gelegd gaat worden. De kosten voor opruimen, bedekken etc. zijn hoog. De vraag is hoe houden we het onderhoud en de niet verhuurde percelen kostendekkend? Hier zijn geen voorzieningen voor getroffen.

Aan de Sportlaan groeit veel heermoes. Het bestuur geeft aan dat dit geen probleem hoeft te zijn, zolang de tuinen maar verhuurd zijn en ook onderhouden worden. De meest in het oog springende percelen langs het pad dat de Vogelwijk met het zwembad/sportvelden verbindt zijn inmiddels verhuurd. Alleen perceel Sportlaan 48 is schijnbaar onverhuurbaar. Zorgwekkend is wel de leegstand die vanaf 2019 wordt verwacht vanwege verwachte beëindiging van de huur van een aantal tuinen aan de Sportlaan.

Vanwege opzeggingen om diverse redenen zijn meerdere tuinen op verschillende complexen te huur. In onderstaande tabel is de verhuursituatie per januari 2019 weergegeven.

Tabel 1 Verhuursituatie januari 2019:

<u>Complex</u>	<u>aantal m² in gebruik</u>	<u>leegstand</u>
Veldbloemen	2000 m ²	één tuin
Sportlaan I	2760 m ²	geen
Sportlaan II	5201 m ²	twee tuinen
Rondweg	7168 m ²	één tuin
Cramersweide	4620 m ²	drie tuinen
Totaal	21749 m ²	

Om leegstand van de tuinen terug te dringen is in het Hofweekblad twee keer een artikel geplaatst om nieuwe huurders te werven.

De statuten en het huishoudelijk reglement zijn bekeken op noodzakelijke aanpassingen en/of wijzigingen. Een aantal punten zullen tijdens de algemene ledenvergadering voorgesteld worden om te wijzigen.

Voor nieuwe huurders is een nieuw aanmeldingsformulier gemaakt en in gebruik genomen.

Samenstelling bestuur en taakverdeling in 2019 (indien gekozen):

Walter Bergman (voorzitter), Heleen Driessen (secretaris) Wim Klaver (contactpersoon Rondweg), Marijke Leussink (aftredend secretaris) Tonnie Vossebelt (penningmeester), Jan Bos (handhaving).

Het bestuur vergaderde 2 keer in 2018, te weten op 6 april en 9 november. Daarnaast was er regelmatig overleg van het Dagelijks Bestuur (voorzitter, secretaris, tuinaanwijzer) over actuele zaken en met de verhuurders van de grond.

Per 1 januari 2019 zijn Henk Vennik, Bennie Visschedijk en Jetty de Vreede afgetreden en inmiddels vervangen. Marijke Leussink zal begin 2019 stoppen met haar functie. Voor de continuïteit van de vereniging is het noodzakelijk dat er nieuwe bestuursleden aanschuiven om een goede overdracht van taken mogelijk te maken.

Informatie kun je verkrijgen bij de zittende bestuursleden via e-mail of website of rechtstreeks in de tuin of tijdens de ledenvergadering.

V5 Wijzigingen huishoudelijk reglement

Artikel 1D: voorgenomen medegebruik van de tuin door een derde

Wijzigingsvoorstel: voorgenomen medegebruik van de tuin door een derde; leden dragen verantwoordelijkheid bij medegebruik, onverminderd toestemming van het bestuur tot medegebruik.

Artikel 1 F: na opzegging de tuin keurig op te leveren.

Wijzigingsvoorstel: Voorafgaand aan het huren van de tuin wordt de toestand van de tuin met de nieuwe huurder en een bestuurslid van de Vereniging van Volktuinders bepaald en door middel van foto's vastgelegd. Bij het opzeggen van de huur dient de tuin in een vergelijkbare toestand of verbeterde toestand achter gelaten worden.

Toevoegen: Art 1X: De leden zijn verplicht hun tuin te beplanten en te onderhouden op een wijze waarop aan andere leden geen overlast wordt bezorgd:

- Gewassen mogen niet over de perceelsgrenzen, met name de hoofdpaden en naastgelegen percelen groeien.
- Voor het verwerken en/of opslaan van (stal)mest dient de Wettelijk hiervoor geldende regelgeving te worden gevolgd. Het is niet toegestaan (stal)mest op te slaan gedurende de periode maart t/m september.
- Fruitbomen die op tuinpercelen geplant worden moeten van een laagstam ras zijn en tijdig gesnoeid worden zodat zij een hoogte van 3,5 meter niet overschrijden. Voor reeds aanwezige fruitbomen geldt een geregistreerd gedoogbeleid.
- Ook fruitbomen en struiken mogen niet over de perceelsgrenzen groeien.

Artikel 4. De contributie voor de leden omvat :

1) de huurvergoeding voor de in gebruik gekregen volkstuin, welke huurvergoeding als uitgangspunt heeft de bij de oprichting van de vereniging geldende of door de verhuurder vastgestelde huur;

2) de huurvergoeding wordt verhoogd met hetzelfde percentage waarmee de door de vereniging aan de verhuurder van de grond te betalen huur wordt verhoogd;

3) een per jaar vast te stellen bijdrage in de vergader- en secretariaatskosten van de vereniging.

Wijzigingsvoorstel: De contributie voor de leden omvat het aan de verhuurders af te dragen deel van de huur plus een bijdrage in de vergader- en secretariaatskosten:

a) Het huurdeel wordt berekend door de perceelgrootte in vierkante meters te vermenigvuldigen met een huurfactor. Deze huurfactor is het bedrag dat wordt verkregen door het aan de verhuurders af te dragen totale huurbedrag te delen door het totale netto aantal verhuurbare vierkante meters, af te ronden naar boven op hele centen en jaarlijks vast te stellen op de ledenvergadering.

b) Het deel betreffende bijdrage vergader- en secretariaatskosten wordt eveneens jaarlijks vastgesteld op de ledenvergadering.

artikel 5 De contributie voor de aspirantleden omvat een per jaar vast te stellen bijdrage in de vergader- en secretariaatskosten van de vereniging.

Wijzigingsvoorstel: De contributie voor de aspirant-leden omvat het deel bijdrage vergader- en secretariaatskosten overeenkomstig art. 4 b)

Toevoegen: Art. X Het bestuur heeft de taak de naleving van de statuten, het huishoudelijk reglement en hetgeen in ledenvergaderingen is vastgesteld te controleren en is bevoegd handhavend op te treden. taken en bevoegdheden contactpersonen

Toevoegen: Art. Y Het is gewenst dat er per complex door de leden een contactpersoon wordt aangewezen. Tot de taak van een contactpersoon dient o.a. te worden gerekend de gezamenlijke belangen per complex te behartigen. Het verstrekken van adviezen, het ondersteunen en bemiddelen van de leden in het kader van burenhulp. Het toezicht op leegstaande tuinen en ondersteuning bij het zoeken en vinden van aspirant-leden met name bij leegstaande tuinen. Ook het coördineren van technische zaken op het complex zoals watervoorziening en actie bij geconstateerde vernielingen e.d.

artikel 14 Wijziging van het huishoudelijk reglement kan alleen geschieden bij besluit van de ledenvergadering, genomen bij volstreekte meerderheid van stemmen in een vergadering waar tenminste de helft van de leden aanwezig is.

Wijzigingsvoorstel: Wijziging van het huishoudelijk reglement kan alleen geschieden bij besluit van de ledenvergadering bij volstreekte meerderheid van stemmen. Voorstellen tot wijziging van het huishoudelijk reglement dienen bij de oproep tot een ledenvergadering op de agenda geplaatst te worden.

V7 Educatief element

Het educatief element zal dit jaar bestaan uit een korte instructie van het snoeien van bessenstruiken en fruit door Jan ter Huurne van Fruittuin.com. Jan en zijn medewerkers hebben ruime ervaring met het geven van cursussen en de verkoop van meer dan 350 soorten bessenstruiken en fruitbomen.

Namens het Bestuur,

Walter Bergman

voorzitter

Marijke Leussink

secretaris